

De vanzare - Spatiu comercial

Bucuresti

1.326.600 Eur + TVA



Spatiu comercial 18 camere, 1180 mp, partial compartimentat, 1930, etaj Parter

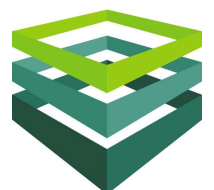
ID: 1718600

Pentru vizionare si detalii, contactati:

Sebastian Stanescu

0213104515

sebastian.stanescu@conadi.ro



www.conadi.ro



Caracteristici

Nr. camere:	18	Compartimentare:	partial compartimentat
Suprafata utila (mp):	1180 mp	Etaj:	Parter
Suprafata construita (mp):	1416 mp	Nr. bai:	2
An constructie:	1930	Nr. locuri de parcare:	15
Stadiu constructie:	finisat	Inaltime spatiu (m):	4 m
Structura:	caramida	Spatiu Vitrine (m):	100 m

Localizare: Bucuresti

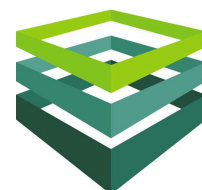




Descriere

Spatiul este generos si versatil, poate fi usor convertit pentru multe tipuri de activitati. Se doreste contract pe termen lung sau vanzarea lui "as it is".

Pentru detalii nu ezitati sa ne contactati





Utilitati

General:	curent electric, apa, telefon, gaz, cablu TV, canalizare
Incalzire:	centrala proprie
Climatizare:	aer conditionat
Internet:	fibra optica

Finisaje

Stare Interior:	renovat
Usi interioare:	lemn
Usa Intra-re:	lemn
Ferestre:	lemn
Pardoseala:	parchet, gresie
Pereti:	vopsea lavabila, faianta

Dotari

Alte spatii:	terasa, wc serviciu, spatiu depozitare, cellar, crama, anexe
Bucatarie:	mobilata si utilata
Mobilat:	partial
Contorizare:	gaze, caldura, apa

Vecinatati

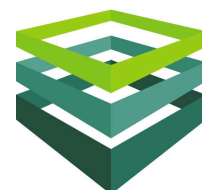
Vecinatati:	transport public, metrou, parc, scoala generala, liceu, farmacie, mall
-------------	--

Statut juridic

Statut juridic:	cadastru, intabulare
-----------------	----------------------

Destinatie

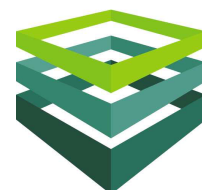
Recomandat pentru:	comercial
--------------------	-----------

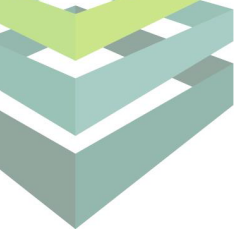




Spatiu creativ pentru retail in zona Timpuri noi - Vastint

Suprafata (mp):	1180 mp
Inaltime:	3.5
Vitrine (mp):	50 mp
Lungime vitrine (ml):	100 ml
Disponibil:	Disponibil imediat
Suprafata divizibil minim (mp)	180 mp
Parcare:	posibilitate parcare
Alte costuri:	Utilitati/Mentenanta
Pret:	9.5 EUR / mp + TVA
Pret mentenanta:	4 EUR / mp + TVA
Descriere:	Spatiul este generos si versatil, poate fi usor convertit pentru multe tipuri de activitati. Se doreste contract pe termen lung sau vanzarea lui "as it is". Pentru detalii nu ezitati sa ne contactati



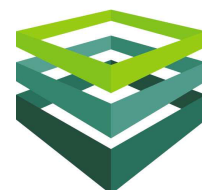


PREZENTARE COMPANIE CONADI

CONADI a fost infiintata in Bucuresti, in 1997, ca o companie privata romaneasca concentrata pe oferirea de servicii de consultanta in sectorul imobiliar.

In timp, compania s-a extins si si-a diversificat portofoliul de servicii furnizate, dezvoltand pe langa divizia de Brokeraj si Consultanta Imobiliara, pe cele de Management de Proiect, Evaluari Active, Administrare de Proprietati, Dezvoltare si Planificare, Investitii & Finantare si, nu in ultimul rand, Marketing si Comunicare, devenind astfel una dintre putinele companii care ofera **SERVICII IMOBILIARE INTEGRATE**.

Aceste servicii sunt furnizate prin intermediul unei echipe de profesionisti care stiu sa imbine spiritul antreprenorial cu o intelegere perfecta a dinamicii pietei imobiliare, toate transpunandu-se in final intr-un grad ridicat de satisfactie a clientului.





CONADI

EXCELLENCE IN REAL ESTATE

J.W. Marriott Grand Offices, etaj 6

Calea 13 Septembrie nr. 90, sector 5, Bucuresti

Tel: + 40 21 310 45 15, Fax: + 40 21 310 18 67

www.conadi.ro